



Prefeitura Municipal de Bagé  
Estado do Rio Grande do Sul



## ALVARÁ DE LOTEAMENTO

N.º 001/2023

**LICENÇA CONCEDIDA PARA:** Lotear uma gleba de terras.

**PROPRIETÁRIO: BAY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA**  
CNPJ: 49.362.964/0001-79

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**

**Arq. E Urb. Caroline de Lins Freiburger**

CAU/RS: A1919970 RRT n.º: 12338139

**Eng. Civil Matheus Allem Braga de Andrade**

CREA: RS230881 ART n.º 12700368

**Eng. Eletricista Rodrigo Quintanilha Santini**

CREA: RS219949 ART n.º 12578334

**Eng. Civil Anderson Luiz de Souza**

CREA: RS248150 ART n.º 12436355

**LOCAL DA OBRA:** Rua Astrogildo Amaral, s/n  
Bairro: Castro Alves CEP: 96402-400

SUA NATUREZA E FIM: Loteamento – 645 lotes

NÚMERO DA PLANTA: 001/2023


PROTOCOLO: 14777/634543


DATA: 27/03/2023

**OBSERVAÇÕES**

Este alvará se refere a implantação de lotes e conforme "Termo de Acordo" em anexo, o proprietário deverá executar as infraestruturas exigidas pela Lei 1.761/73, artigo 45.

Bagé, 25 de Agosto de 2023

  
**Tatiana Morales Pacheco Dias**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU RS A39 507-2  
Planejamento Territorial

  
**Elton Marques**  
Coordenador de Gestão de Obras Privadas  
Secretaria de Gestão Planejamento e  
Captação de Recursos