

# 5 VANTAGENS DE MORAR EM **CONDOMÍNIO FECHADO**



# INTRODUÇÃO

Os condomínios têm tornado-se tendência por apresentarem uma série de soluções e vantagens aos moradores. Eles trazem atrativos em momentos que o residente está nas instalações ou até mesmo quando encontra-se ausente.

## Mas por que essa maneira de habitação está em alta?

Os aspectos positivos disso são diversos e através desse conteúdo, **você saberá cinco grandes vantagens** para realizar sua escolha e pesar quais desses benefícios fazem falta na sua rotina atualmente.



Veja ainda que as escolhas são totalmente pesquisadas e projetadas **para proporcionar a melhor experiência para você e sua família ou até mesmo para quem busca investir com segurança.**

# #1 PRIVACIDADE



O **condomínio permite privacidade** sem precisar gastar esforços e recursos financeiros, como por exemplo, construir cercas e muros, pois os moradores são protegidos por uma série de regras que estabelecem limites em relação ao próximo.

## Mas por que esses limites são respeitados? \_\_\_\_\_



Quando adquire-se um espaço em um condomínio fechado, passa-se a fazer parte de uma **comunidade exclusiva** e que necessita de acatamento das normas para o convívio harmônico e manutenção do espaço.

Por tratar-se de uma vontade pessoal à aquisição de espaço em condomínio, **o morador respeita a privacidade dos seus vizinhos** por estarem movidos pelos mesmos propósitos.

ESSA PRIVACIDADE É RESULTADO DE  
**BUSCAS IDÊNTICAS DE VIVER COM QUALIDADE.**

# #2 SEGURANÇA



O condomínio surge como solução para um dos maiores problemas atuais: **segurança**.

Essa solução aplica-se a **três importantes níveis de segurança** para quem está adquirindo o espaço, são elas:



**Segurança  
Pessoal**



**Segurança  
Familiar**



**Segurança  
Patrimonial**



As pessoas em geral, atualmente, não se preocupam simplesmente com sua segurança pessoal, mas **visam assegurar cuidados** com familiares ou pessoas próximas e claro, garantir segurança ao seu patrimônio.

**Por ser um espaço compartilhado**, as despesas com segurança desembolsada pelos moradores não equivalem ao valor integral, além de ser possível um **serviço de qualidade**, com câmeras de vigilância e patrulhamento, por preços inferiores ao adquirido de maneira individual.

## Ganhos de segurança



**Monitoramento  
de possíveis furtos**



**Eliminação  
de vandalismo**



**Controle  
de visitantes**



**Patrulhamento**

# #3 SOSSEGO



INVESTIR NO PRÓPRIO ESPAÇO  
PARA VIVER COM SOSSEGO E ACABAR  
**SENDO ATRAPALHADO POR TERCEIROS  
NÃO COMBINA, NÉ?**



**Os condomínios são sinônimos de tranquilidade,** pois são estabelecidas normas coletivas para a manutenção desse convívio harmônico e estipularem um momento único de sossego.

Além do espaço estratégico entre as casas para a diminuição de ruídos, a criação de horários para a execução de atividades que envolvam emissão de barulhos sonoros, proporcionam momentos adequados para as atividades e também **oferecem momentos de absoluto sossego, vivendo em equilíbrio.**

# #4 LOCALIZAÇÃO



Os locais para construção de condomínios, são na maioria dos casos, **bem localizados e assertivos**, pois são definidos através de pesquisas locais. A escolha está interligada a tranquilidade do entorno, em áreas com segurança de acesso, além de serem próximas a estabelecimentos e serviços essenciais.

## Viver em locais tranquilos, mas no coração da cidade, não é fácil financeiramente, não é mesmo?

Por isso, esse é outro ponto importante para o crescimento acelerado e bem-sucedido dos condomínios.

**Os condomínios são tendências no setor imobiliário**, por serem praticamente uma espécie de bairro planejado e toda essa experiência ocorre financeiramente de maneira reduzida, pois os impactos são absorvidos por ambas as partes, oferecendo a melhor localização por valores inferiores ao do mercado.



# #5 ESTRUTURA



## QUER VIVER COM **QUALIDADE DE VIDA?**

Então não tenha dúvidas que **os condomínios foram criados para você**, pois a estrutura oferecida e disponibilizada, proporciona **verdadeiros momentos de lazer e tranquilidade** para diversas faixa-etárias de idade.

MONTECARLO  
CONDOMÍNIO





As rotinas fazem com que as pessoas vivam em completa automação e ignorem momentos de lazer voltados aos que encontram-se presentes compartilhando a vida consigo, por isso uma das tendências atuais para a construção, tem sido a **valorização de espaços arborizados**. Esses ambientes aparecem como solução para promover momentos com a **natureza e desligar-se do universo digital**.



As áreas comuns para eventos e festas, são os locais perfeitos para colecionar **momentos de celebração e construir memórias inesquecíveis**.



**Os espaços de playground oferecem uma infância saudável** aos pequenos, que podem brincar ao ar livre e com total segurança, garantindo tranquilidade para os pais.

Sem dúvidas, as quadras esportivas, piscina semi-olímpica e a academia garantem a manutenção da saúde, através da prática de exercícios físicos e a diversão de partilhar esses **momentos de lazer com os amigos**.

NÃO IMPORTA A SUA ESCOLHA,  
A ESTRUTURA DOS CONDOMÍNIOS ESTÁ  
APTA PARA ATENDER SUAS NECESSIDADES  
**E OFERECER ALTERNATIVAS DE DESACELERAR  
O ESTRESSE DA SUA ROTINA.**



# MONTECARLO

CONDOMÍNIO

@young\_empresendimentos 

Fone: (+55) 55 99638-1210 

